

# Afd. bestyrelses beslutningsreferat

Beboerlokalet d. 13.01.2022.

Referent: Sune Maglegaard.

## **Tilstedeværende:**

Bjarke Jensen (formand)  
Adil Ramy (næstformand)  
Anna Geisler (medlem af bestyrelsen)  
Sune Maglegaard (medlem af bestyrelsen)  
Christine Rosenkvist (suppleant)

Medlem Duddie Staack, var forhindret i at deltage, hvorfor suppleant Christina har stemmeret til dette møde.

Information fra Ejendomsleder Jan Tobiasen:

## **Vinduer og altaner:**

JT informerer, at kommunen endnu en gang viser sig ganske besværlige mht. vinduernes udformning. Vi arbejder intenst på kommunikationen og projektet, så det ikke går i stå igen.

## **Brugerbetaling fra børnehaven:**

JT har været i dialog med KAB's juridiske afd.

Det aftales at vi kigger nærmere på BH/kommunens lejeaftale, der ikke har set mange ændringer siden indgåelse af lejeaftale. Løsningen bliver evt. en lejeforhøjelse, der er nogenlunde tilsvarende afdelingens udgifter vedr. slid på gårdens legeplads.

## **Gårdvandring:**

Dato fastsættes ved februars AB-møde. Gårdvandringen foretages i marts 2022.

---

## **Adgang til cykelkældrene:**

En enig bestyrelse vedtager at alle beboere, får lige adgang til alle cykelkældre.

## **Cykelrazzia:**

En enig bestyrelse vedtager 2 cykelrazziaer pr. år. Martin sætter straks gang i den første.

## **Gårdmiljø:**

En enig vedtagelse af Bjarke fremlægning af projekt "Gårdmiljø".

Projektet færdigplanlægges i samarbejde med, Anlægsarkitekt Lisbeth Ranløv, der udarbejder en plan/plantegning for Udformning/ændringer i gårdmiljøet, der præsenteres ved afd. møde til maj.

**Cykelstander til ladcykler:** En enig bestyrelse godkender projektet. Martin indhenter tilbud fra murefirma og anlægsgartnerfirma vedr. buskadsrydning, nedstøbning af stander og flisebelægning.

**Højbeds kassen:** Projektet og cirka prisoverslag fremlægges og vedtages. Sune og Bjarke styrer projektet med bygning af højbeds kassen og rekruttering af frivillige.

**Køkkenprojektet:**

En enig bestyrelse vedtager at sætte et loft for hvor mange penge, der må bruges på anciennitets-køkkener således, at et køkken maksimalt koster 60.000 kroner. Ønsker lejer et dyrere køkken – tilkøb af div. Opgraderinger mm., betaler lejer selv for merudgiften.  
Det betyder at der indenfor det nuværende budget, kan laves 4-6 køkkener om året, i stedet for de nuværende 2-4.

**Beboerværksted:**

En enig bestyrelse vedtager at der skal sættes ekstra arbejdsbelysning op i det fælles beboerværksted under Guldbergs Plads 2. Martin sættes på sagen.

**Jubilæum/Sommerfest:**

Der skal nedsættes et festudvalg. Bjarke var en del af tidl. udvalg og ønsker fortsat et være en del af udvalget. Der ønskes yderligere 3 personer til udvalget. Rekruttering slås op på info-skærmen på vaskeriet.

**Piktogram:**

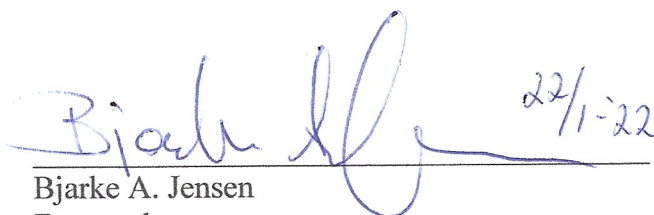
Piktogrammerne på stakitterne v. havestykkerne og v. postkasserne er nu udskiftet. De er lidt større og mere synlige.


**Info-skærm på vaskeriet:**

Der er opsat en info-skærm på vaskeriet. Info-skærmens effekt evalueres om 1 år.

**Fastelavn:**

Bjarke har igen påtaget sig afdelingens fastelavns arrangement.

  
22/1-22  
Bjarke A. Jensen  
Formand

  
22/1-22  
Sune K. Maglegaard  
Referent