

Beslutningsreferat,

Bestyrelsesmøde i afdeling 1023 - Guldberg

d. 06.04.2022

Referent: Sune Kofod Maglegaard

Tilstedeværende:

Bjarke Jensen (formand)

Adil Ramy (næstformand)

Duddie Staack (medlem af bestyrelsen)

Anna Geilser (medlem af bestyrelsen)

Sune Maglegaard (medlem af bestyrelsen)

Referatet fra marts AB-møde godkendes.

Børnehavens Erhvervslejemål.

I sagen om børnehavens lejemål, rapporterer JT, at sagen er givet videre til Hovedafdelingens forhandler af erhvervslejemål, med et overslag på hvad det koster driften i timer at have BH i gården. Fra nu af ligger sagen hos KAB's forhandler af erhvervslejemål.

Vi opdateres, når der er nyt i sagen.

Udskiftning af varmemålere.

Varmemålerne skal udskiftes.

Der bliver sendt et varsel ud 4 uger før udskiftning, så man kan sørge for at være hjemme eller afleverer en nøgle til varmemesterkontoret.

Pejlemål for afdelingen.

Bestyrelsen har gennemgået de nye pejlemærker fra hovedbestyrelsen, og agter at arbejde videre med dem.

Orientering fra Bjarke mht. hjørnet.

Da der er for udfordringer med fester for ejendommens unge mennesker, lukkes der midlertidigt for ungdomsfester på Hjørnet, indtil en holdbar løsning findes.

Nye døre i ejendommen.

Vi arbejder videre med, at der skal nye køkkendøre i ejendommen, men det er et langsigtet mål, da det er meget dyrt.

Isolering af vindues brystning - bag radiatorerne

For nuværende er det umiddelbart ikke rentabelt at gøre.

Isolering af brystningerne forsøges indregnet i planerne for udskiftning af vinduerne i ejendommen.

Indkøb og omdeling af røgalarmer.

Bestyrelsen har besluttet at alle interesserede beboere, kan afhente en gratis røgalarm hos varmemesteren.

Altaner

Vi har arbejdet hårdt på altan-sagen. Der vil komme information ud til alle beboere omkring altaner med henblik på en endelig afstemning om Ja/nej til altaner til afdelingsmødes d. 11. maj. Videre information om resten af processen vil følge til afdelingsmødet.

Opsætning af stativ til el-løbehjul ved hjørnet.

Bestyrelsen har valgt at sige "Nej" til at et firma får lov til at sætte et stativ til el-løbehjul op, på den lille plads foran Hjørnet, mod at afdelingen ville få en kompensation på 1500 kr. om måneden.

Gårdtoiletter

Det bliver muligt at bruge gårdtoiletterne, for dem som er interesseret. Man vil få udleveret en nøgle, mod at man er med til at gøre rent på toiletterne.

De næste bestyrelsesmøder:

25.04.2022 – Forberedelse til kommende afd. møde.

11.05.2022 (Afdelingsmøde)

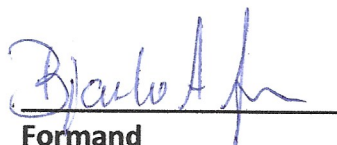
09.06.2022

11.08.2022

Underskrifter og dato

 17/4-22

Referent

 17/4-22

Formand