

Afdeling 1023, Guldberg

Referat fra afdelingsbestyrelsesmødet

Tirsdag den 7. november 2017

TID:	Kl. 18.00	
STED:	Beboerlokalet	
DELTAGERE:	Brian Kalleshave Pia Espinoza Cecilie Gry Jensen Kirstine Spir Hans Henrik Sørensen Jan Tobiasen (referent) Martin Christensen	Afdelingsbestyrelsen Afdelingsbestyrelsen Afdelingsbestyrelsen Afdelingsbestyrelsen Suppleant Ejendomsleder Driftsleder
AFBUD	Anders Kampmann	Afdelingsbestyrelsen

DAGSORDEN:

	<i>Punkt</i>	<i>Hvem</i>
1.	Godkendelse af forrige referat.	Alle
2.	Sager fra ejendomsfunktionærerne	JT
3.	Sager fra Lokal kontoret.	JT
4.	Sager fra afdelingsbestyrelsen	AB
5.	Næste møder	AB
6.	Personfølsomme oplysninger.	AB

- 1. Godkendelse af forrige referat.**
Referat fra AB mødet 3. oktober, blev godkend

2. Sager fra ejendomskontoret.

4 stk. Bio affaldsbeholdere er nu opstillet.

Det vurderes nu i hvilket omfang, antallet af dagrenovationscontaineren skal være.

Desuden revurderes den individuelle placeringen af beholderne, med hensyn til optimal funktion.

Et lynnedslag har givet problemer med adgangskontrolsystemet. Især nr. 21 og computeren der styrer systemet er skadet. Reparationen af nr. 21 er trukket ud, pga. manglende reservedele.

Skaden er forsikringsanmeldt.

3. Sager fra lokalkontoret.

Energistyringsprojektet er sendt til kommentar hos KAB energiafdeling.

5 års gennemgangen af badeværelsesprojektet er gennemført:

Status: Rapporten er modtaget af KAB. Den tolkes og fremlægges for bestyrelsen når den er klar.

Lokalkontorets personalesituation.

Den et årig stilling som kontorassistent er nu besat.

Vi har ansat vores nu udlærte elev Carina Berthels. Der var 90 ansøgere til stillingen.

Der er fundet 2 egnede kandidater ud af de 140 ansøgere, til den varige stilling som Karina Tyrøns afløser. Stillingen besættes pr. 2. januar 2018.

4. KAB forventer i nærmest fremtid, at have forhandlet en ny kollektiv TV pakke aftale frem med Yousee. Status uændret.

Sager Fra Afdelingsbestyrelsen.

Vaskeriet: Det er nu muligt at modtage en SMS, når ens vask er færdig.

Information om systemet findes i vaskeriet.

AKB Københavns 360° analyse "Pas på huslejen"

Punktet udgik på mødet, men genoptages på næste møde.

5. Næste møder

Mødedagen for AB møderne, er besluttet ændret til 1. tirsdag i hver måned

AB møde	Tirsdag 07.12-2017	18.00	Hjørnet
AB møde	Tirsdag 02.01-2018	18.00	Hjørnet
AB møde	Tirsdag 06.02 2018	18.00	Hjørnet

6. Personfølsomme oplysninger. Intet til bemærkning.

