

Afd. Bestyrelses referat

Beboerlokalet d. 11.11.21

Børnehaven

Driften har taget kontakt til KAB's juridiske afdeling, med henblik på en vurdering, om der kan afkræves penge for slid på legepladsen påført af børnehaven.

Da børnehaven er et erhvervslejemål, kan Afdelingsbestyrelsen ikke selv ændre i institutionens lejekontrakt.

Cykelparkering i baggården

Der er indhentet tilbud på stativer til ladcykler, til montering på begge sider v/porten og mell. Guldbergs Plads 2-4-

Projektet udarbejdes i samarbejde med en herboende anlægsarkitekt og en præsentation vil ligge klar til afdelingsmødet til maj efter gårdvandringen i marts/april.

En nytænkning af cykel kldr. udarbejdes efter gårdvandringen i marts/april og præsenteres v/ afd. møde til maj.

Der er indhentet tilbud på beskæring af træer

Tilbuddet fra ANNO-REN Aps. er på 44.187,50 og accepteres af bestyrelsen.

Tilbuddet af beskæringen omfatter alle træer, leje af lift og bortskaffelse af det afklippede.

Opgaven igangsættes hurtigst muligt.

Skiltning i opgange og v/opgangsdøre

Der foretages udskiftning af piktogrammer i opgangene, og udenfor ved haverne.

Forbuddet mod parkerings, - og hensættelses af ejendele opgange og v/opgangsdøre ignoreres.

Piktogrammer bestilles en anelse større.

Samlet pris 2.500 kr.

Fire stemmer for, én imod.

Infoskærm på vaskeri

Det er besluttet at en infoskærm opsættes i vaskeriet, til information, der er relevant for afdelingen. Vi starter med at kigge på, at gøre det gratis, ved brug af teknik og teknisk udstyr vi allerede har.

Nye køkkendøre

Beslutning om udskiftning af køkkendøre flyttes til gårdvandringen i marts/april.

Ekstra 10 kg. vaskemaskine

Forslaget om at opsætte en yderligere vaskemaskine blev trukket, da det er for dyrt i forhold til det eksisterende behov.

Vinduesudskiftning

JT informerer om, at der 'endelig' er lydhørhed fra stadsarkitekten, så vi ikke behøver den dyre vinduesløsning, men kan få træ-alu vinduer, som ønsket.

Vi bliver opdateret løbende.

Vinduesudskiftning sker *tidligst* i 2024

TB skal til møde på rådhuset i næste uge, fra dags dato, og vi glæder os til at hører mere.

Nye køkkener

Bestyrelsen vil se nærmere på den gamle aftale der benyttes i afgørelser for udskiftning.

Et oplysningsdokument til beboerhåndbogen, der forklarer beboerne hvordan man griber det an, hvis man mener ens køkken er nedslidt og ønsker et nyt, vil blive udarbejdet.

Lokalet Guldbergs Plads 2-4, kldr.

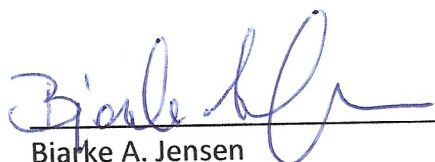
Bestyrelsen arbejder på et regelsæt/låneaftale for brug af lokalet under Guldbergs Plads.


Opgradering af internettet

Bestyrelsen har drøftet billigere og hurtigere internet til afdelingen, og er kommet frem til, at den billigste løsning formentlig er en opdatering af vores eget anlæg, frem for, at der skal lægges noget nyt ind.

Vi undersøger stadig mulighederne.

JT opdaterer bestyrelsen v/ næste AB-møde d. 9/12/2021


Bjarke A. Jensen
Formand


Sune Maglegaard
Referent