

# Afdeling 1023, Guldberg

## Bestyrelsens Referat af AB- for mødet til Afdelingsmødet

Tirsdag den 9. november 2016

TID: Kl. 17.00  
STED: Beboerlokalet

DELTAGERE: Brian Kallehave Afdelingsbestyrelsen  
Cecilie Gry Jensen Afdelingsbestyrelsen  
Pia Espinoza Afdelingsbestyrelsen  
Kristine Spir Suppleant  
Anders Kampmann Afdelingsbestyrelsen  
Jan Tobiasen (referent) Ejendomsleder

AFBUD Pernille Sandorf Afdelingsbestyrelsen

### DAGSORDEN:

	<i>Punkt</i>	<i>Hvem</i>
1.	Godkendelse af forrige referat.	Alle
2.	Sager fra ejendomsfunktionærerne	JT
3.	Sager fra Lokal kontoret.	JT
4.	Sager fra afdelingsbestyrelsen	AB
5.	Næste møder	AB
6.	Personfølsomme oplysninger.	AB

- 1. Godkendelse af forrige referat.**  
Referatet fra den 10.oktoberber blev godkendt.
- 2. Sager fra ejendomskontoret.**  
Tagreparationen ved nr. 21 i gården, har trukket ud på grund af vejret.  
Leverandørerne er rykket, for at få opgave løst hurtigst muligt.  
De berørte beboere er informeret direkte.

### 3. Sager fra lokalkontoret.

#### **Badeværelsesventilation**

Endelig opstart af ventilatorskiftet forventes i første januar 2017.

I forbindelse med projektet, skal luftkanalerne på badeværelserne inden opstart planlagt renses. Det forventes at opgaven i dette tilfælde, kan løses fra loftet, så beboerne ikke behøver at være hjemme. Der varsles 6 uger før opstart.

#### **Fra afdelingsmødet**

Opgaven med udskiftning af belægningen under asketræerne, er planlagt gennemgået med en af afdelingens beboere, som har særlig kompetence på dette område.

Afdelingen blev igen anbefalet at træernes rødder får luft. Asfalten bør derfor fjernes, og der lægges en passende belægning.

Bestyrelsen har planlagt at vurdere sagen, i forbindelse med forårets markvandring.

#### **Sager fra Afdelingsbestyrelsen: Hjørnet.**

4. Den fra afdelingsmødet besluttede redigering af reglerne for udlejningen af hjørnet, er blevet skrevet ind i kontrakten der anvendes ved udlejningen.

Afdelingens hjemmeside bliver opdateret med information om muligheder og regler for at leje beboerlokalet.

### 5. Næste møder

AB møde	13-12-2016	18.00	Hjørnet
AB møde	10-01-2017	18.00	Hjørnet
AFD møde	16-05-2017	18.30	Hjørnet

6. **Personfølsomme oplysninger.** Intet til bemærkning.