

Afdeling 1023, Guldberg

Referat fra afdelingsbestyrelsesmødet

Tirsdag 01. oktober

TID: Kl. 18.00
STED: Beboerlokalet

DELTAGERE:	Brian Kalleshave	Afdelingsbestyrelsen
	Cecilie Gry Jensen	Afdelingsbestyrelse
	Kirstine Spir	Afdelingsbestyrelsen
	Hans Henrik Sørensen	Afdelingsbestyrelsen
	Benjamin Sitrit	Afdelingsbestyrelsen
	Anna Geisler	Suppleant
	Rolf Martens	Suppleant
	Martin Christensen	Ejendomsmester
	Jan Tobiasen (referent)	Ejendomsleder

AFBUD

Dagsorden

1. Godkendelse af forrige referat.
2. Sager fra ejendomskontoret.
3. Sager fra lokalkontoret.
4. Sager fra afdelingsbestyrelsen
5. Næste møde
6. Personfølsomme oplysninger

1. Godkendelse af forrige referat.

Referater fra formødet d. 10. september. Udgår. Ingen emner blev besluttet.

2. Sager fra ejendomskontoret.

Renovering at trin på badeværelserne.

Status: Der er udfør mere end 60 %

Væglamperne i gården skal planlagt have skiftet lyskilder

Der skiftes til LED lys.

Overvågning på vaskeriet fungerer ikke optimalt. Kameraet er defekt
Da systemet desuden ikke længere supporteres af leverandøren, skiftes systemet.

3. Sager lokalkontoret.

Økonomi opfølgning

En budgetkontrol indikerer at budgettet ligger som forventet eller bedre.

4. Der lidt luft på konto 116. planlagt vedligehold. Det bruges til følgende.

Planlagt renoveringer af "anciennitets køkkener.

Energioptimering af varmtvandsbeholdere efter råd fra afdelingens energikonsulent.

Omkostning ca.25.000 kr. Anslået årlig besparelse i fremtiden ca. 25.000 kr.

Der males desuden endnu en trappeopgang.

5. Sager afdelingsbestyrelsen

Efter AFD mødet konstituering og valg til repræsentantskabet

Forslag ang. TV pakker på et særligt møde.

Køkken anciennitetsstatus.

6. Næste møder.

AB møde	tirsdag	d. 05. november.	kl. 18.00
AB møde	tirsdag	d. 03. december.	kl. 18.00
AB møde	tirsdag	d. 07. januar. kl.	kl. 18.00
AB møde	tirsdag	d. 04. februar.	kl. 18.00
AB møde/Markvandring	tirsdag	d. 03. marts.	kl. 18.00
AB møde	tirsdag	d. 07. april.	kl. 18.00
AFD møde / formøde	tirsdag	d. 12. maj.	kl. 17.30
AB møde	tirsdag	d. 02. juni.	kl. 18.00
AB møde juli holdes	planlagt ikke.	Pga. sommerferie	
AB møde	tirsdag	d. 04. august.	kl. 18.00
AFD møde/ formøde	tirsdag	d. 08. september	kl. 17.30

7. Personfølsomme oplysninger.

Intet at bemærke