

Afdeling 1023, Guldberg

Referat fra afdelingsbestyrelsesmødet

Tirsdag 15. januar 2019

TID:	Kl. 17.00	
STED:	Beboerlokalet	
DELTAGERE:	Brian Kalleshave Pia Espinoza Hans Henrik Sørensen Jan Tobiasen (referent) Martin Christensen	Afdelingsbestyrelsen Afdelingsbestyrelsen Afdelingsbestyrelsen Ejendomsleder Ejendomsleder
AFBUD	Kirstine Spir Cecilie Gry Jensen Christina Rosenqvist	Afdelingsbestyrelsen Afdelingsbestyrelse Suppleant

DAGSORDEN:

	<i>Punkt</i>	<i>Hvem</i>
1.	Godkendelse af forrige referat.	Alle
2.	Sager fra ejendomsfunktionærerne	JT
3.	Sager fra Lokal kontoret.	JT
4.	Sager fra afdelingsbestyrelsen	AB
5.	Næste møder	AB
6.	Personfølsomme oplysninger.	AB

- 1. Godkendelse af forrige referat.**
Referatet fra mødet d. 12. november blev godkendt.

- 2. Sager fra ejendomskontoret.**
Løse trin på små badeværelser: Status
Aller relevante små badeværelser er nu gennem gået.
Der udarbejdes en oversigt og et tilbud på opgaven.

Trapperne i haverne er gennemgået. Status
Der er modtaget et prissat tilbud på en løsning.
Trinnene kan erstattes af en galvaniseret metalrist. Bestyrelsen forelægges et eksempel.

Brandskaden i nr. 90

Skaden er nu vurderet, og der er godkendt en fuld erstatning for skaden.

Opgaven op startes straks.

Skabene på de små badeværelser har vist sig ikke at kunne modstå fugt påvirkningen over flere år. Driften har fundet et skab udført i kompaktlaminat. Dette materiale kan modstå alle fugtpåvirkninger. Leverandøren har desuden anbefalet en håndvask, der er udført i et glasfiber lignende materiale.

Den er fugtsikker og kan modstå slag og stød uden at blive beskadiget.

Bestyrelsen besluttede, at denne type skab og vask leveret i en hvid farve, i fremtiden skal anvendes ved nødvendige udskiftninger.

3. Sager fra lokalkontoret.

Affaldshåndtering i fremtiden: status uændret

Sagen følges, således at bestyrelsen hurtigst muligt, forelægges et beslutningsgrundlag.

Sager fra Afdelingsbestyrelsen.

Opfølgning på afdelingsmødet:

Støjdæmpningen og akustik reguleringen af beboerlokalet, er nu udført i aftalt omfang.

Der afventes en tilbagemelding fra naboerne, på om tiltaget har tilstrækkelig effekt.

4.

5. Næste møder

AB Møde	Tirsdag 5. februar 2019	18.00	Hjørnet
AB møde	Tirsdag 5. marts 2019	18.00	Hjørnet
AB møde	Tirsdag 2. april	18.00	Hjørnet
AFD møde	Tirsdag 14. maj	18.30	Hjørnet

6.

Personfølsomme oplysninger. Intet til bemærkning.

Følg med i hvad der sker i din afdeling

<http://guldbergnyt.dk/fb>

<http://guldbergnyt.dk/hjørnet>