

Referat bestyrelsesmøde 10/11-2020

Tilstede:

Bestyrelse

Brian, Bjarke, Kirstine og Benjamin

AKB:

Jan og Martin

Information fra Martin:

Video overvågning er justeret og porten til gården er blevet forstærket så den ikke kan sparkes op så let som tidligere.

Andre hoveddøre som ikke lukker ordentligt, bliver udbedret.

Der er kommet nyt lys i cykelkældrene.

Martin vil indhente 2 tilbud på tørretumbler med ny styring, så vi evt. kan anvende vores nøglebrikker i fremtiden.

Information fra Jan:

Ingen bemærkninger til økonomien udover at bestyrelsen skal tage beslutning om vi vil anvende budgetteret beløb til indkøb af nye vaskemaskiner. Det blev besluttet ikke at købe nyt i år, da maskiner stadigvæk har få reparationsudgifter.

Åbne vinduer i især køkkentrappeopgangene pga. bl.a. rygning slipper varme ud og gør det koldt for andre beboere. Martin vil sætte metal strips som forsøgsordning og bestyrelsen skal komme med en tekst, som vi kan få trykt på nogle klistermærker til at forklare hvorfor vinduerne er blevet forsegleet.

Vedr. altaner så afventer Jan at bestyrelsen indkalder til separat møde som Jan og repræsentant fra altan firma kan deltage i, hvor bestyrelsen kan stille spørgsmål m.v., så vi kan komme videre med projektet.

Skimmel. Der er ikke udbredt skimmel problem i ejendommen. Ingen årsag til yderligere tiltag end løbende udbedring. Martin har information over alt udbedringsarbejde der er foretaget mod skimmel i lejlighederne.

Bjarke stillede spørgsmål til vores vaskeri priser. Jan foreslog bestyrelsen kom med et forslag til nye priser som kan blive taget op på næste afdelingsmøde så beboerne kan tage beslutning herom, da priserne alene er en symbolsk betaling og langt fra dækker vores omkostninger.

Sende sidste referat til Jan. Liste med navn, email og tlf.

Bestyrelsen uden Jan og Martin:

Bestyrelsen har besluttet at udlåne det store kælderrum i nr. 2 til Tommy t.o.m. Q1 2021 indtil videre.

Da vi ikke længere har en SoMe ansvarlig, vil vores hjemmeside ikke længere blive opdateret og på sigt nedlagt. Fremtidig vil ny nyhedskanal være afdelingens officielle FB-side, og Bjarke vil oprette en separat FB-side til bestyrelsen.

Bestyrelsen vil genopstarte et Guldbergnyt "blad" som skal uddeles til beboerne. Kirstine har fået lov til at få en grafiker til at tegne skabelonen til en flyer 1 pager som uddeles 1 gang i kvartalet. 1500 DKK bevilget til layout.

Julefrokost med bestyrelse inkl. Suppleanter, Martin, Thomas og Jan.

Dato/sted: fredag den 11/12 kl. 17.00 i beboerlokalet. Bjarke laver mad. Gerne 2 frivillige til at hjælpe?

evt.

Bjarke køber julepynt for ca. 2t, som ellers skulle være brugt til juletræ m.v. OK fra bestyrelsen.